**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПРИМОРСКО-КУЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

15-е заседание 5-го созыва

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2014 года № 73

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа

Руководствуясь Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Совет депутатов МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) на жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1% |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3% |
| Свыше 500 000 рублей до 800 000 рублей включительно | 0,4% |
| Свыше 800 000 рублей до 1 500 000 рублей включительно | 0,5% |
| Свыше 1500,0 тыс. руб. | 2,0% |

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) на объекты налогообложения, не указанные в [пункте 1](#Par0) в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1% |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3% |
| Свыше 500 000 рублей | 2,0% |

4. Помимо льгот, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидом 1-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения;

- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- одинокие матери (отцы), вдовы и вдовцы, имеющие детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям;

- родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям.

5. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Льготы предоставляются в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов Глава МО

МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО

Л.М. Чупров В.А. Таратин