**ПРОЕКТ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПРИМОРСКО-КУЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

30-е заседание 5 – го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_ ноября 2016 года №\_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение**

**«Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

Руководствуясь Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=146EB3EB52D9B269832346CD7C365D6BCDF747860095E59DCADC9C5E1FFDw8L)ом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет депутатов МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа», утвержденное Решением Совета депутатов МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО от 12.03.2012 № 223., (в редакции решения СД № 66 от 22.10.2014. № 74 от 27.11.2014, № 130 от 28.12. 2015, № 153 от 10.06.2016, № 165 от 30.08.2016 )

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов Глава МО

МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО

Л.М. Чупров В.А. Таратин

Приложение

к Решению Совета депутатов

МО «Приморско – Куйский сельсовет» НАО

от \_\_\_.11.2016 № \_\_\_\_

**Изменения**

**в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

1. Статью 24 изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Учет муниципального имущества

1. Учет муниципального имущества осуществляется балансодержателями муниципального имущества и администрацией муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Учет муниципального имущества осуществляется уполномоченным лицом администрации муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа путем ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа "

3. Формирование реестра имущества муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа осуществляется в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=7F1EB12635D26D3AF9B72DD089B8DBF865E33CBB033EAECE758E17DA9E3E1B2C5FA2C137F130AFE2O376M) ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 года N 424.

Объектами учета в реестрах являются:

- находящееся в собственности муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- находящееся в собственности муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, стоимость которого превышает сто тысяч рублей, а имущество муниципальной казны муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа - независимо от стоимости, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7F1EB12635D26D3AF9B72DD089B8DBF865E837B1013CAECE758E17DA9EO37EM) от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7F1EB12635D26D3AF9B72DD089B8DBF866E13FB6023BAECE758E17DA9EO37EM) от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

4. Администрация муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа ежегодно не позднее 15 апреля предоставляет на рассмотрение в Совет депутатов муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа информацию о ведении реестра муниципального имущества муниципального образования муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.»

2. Добавить Главу 8 следующего содержания:

« Глава 8. Контроль и учет имущества казны муниципального образования "Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа

Статья 28. Муниципальная казна

1.Муниципальная казна муниципального образования"Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее - казна МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО ) представляет собой совокупность средств местного бюджета и иного муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями, муниципальными казенными предприятиями и муниципальными учреждениями, в том числе движимого и недвижимого имущества, а также имущественных прав, находящихся в собственности МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО, в том числе:

1) нежилые помещения, в том числе встроенно-пристроенные к жилым домам;

2) жилые помещения специализированного жилищного фонда;

3) доля муниципальной собственности в имуществе, находящемся в долевой собственности;

4) земельные участки, иные природные ресурсы, отнесенные к муниципальной собственности;

5) строения, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры, иные хозяйственные сооружения;

6) машины, станки, оборудование;

7) ценные бумаги;

8) иные движимые и недвижимые вещи.

2. Основаниями возникновения права муниципальной собственности на отдельные объекты гражданских прав и включения их в состав казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО являются:

1) создание и приобретение объектов за счет средств местного бюджета;

2) передача в муниципальную собственность объектов в порядке, предусмотренном действующим законодательством о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность;

3) передача в муниципальную собственность объектов в порядке, предусмотренном законодательством Ненецкого автономного округа о разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями Ненецкого автономного округа;

4) приобретение права муниципальной собственности на вещи, признанные в установленном порядке бесхозяйными и поступившие в связи с этим в муниципальную собственность в порядке, установленном действующим законодательством;

5) передача имущества, подлежащего распределению между акционерами или участниками юридического лица при его ликвидации;

6) передача невостребованного имущества, оставшегося после погашения требований кредиторов организации-должника в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7F1EB12635D26D3AF9B72DD089B8DBF865E83BB4023AAECE758E17DA9EO37EM) "О несостоятельности (банкротстве)";

7) безвозмездная передача имущества в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

8) вступившее в законную силу решение суда;

9) изъятие имущества из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

10) иные основания, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. Приобретение и осуществление имущественных и иных прав и обязанностей, а также обеспечение защиты прав собственника казны, в том числе судебной, учет, управление и распоряжение от имени МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО имуществом казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО осуществляет в рамках своих полномочий Администрация МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО.

4. Имущество, входящее в состав казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО, может быть передано органам государственной власти и органам местного самоуправления других муниципальных образований, физическим или юридическим лицам, по договорам аренды, доверительного управления и иным договорам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В случаях и порядке, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ненецкого автономного округа, администрация МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО обеспечивает проведение оценки имущества казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО в пределах выделенных средств из местного бюджета.

Статья 29. Контроль и учет имущества казны

1. Контроль за состоянием имущества казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО осуществляет администрация МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО.

Расходы на содержание казны МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО ежегодно предусматриваются в местном бюджете.»