

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по определению участников открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа
(Извещение опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru 31.05.2018 под номером 310518/20076842/01)

Ненецкий автономный округ,
п. Красное, ул. Пролетарская, д. 3

02 июля 2018 года

Предмет аукциона: Предметом аукциона является земельный участок, имеющие следующие качественные характеристики :

| | ЛОТ № 1 |
|-----------------------------|---|
| Кадастровый номер: | 83:00:070008:1701 |
| Местоположение: | Ненецкий автономный округ, п. Красное, ул. Красная |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов. |
| Разрешенное использование: | под малоэтажную многоквартирную жилую застройку |
| Площадь: | 1250 +/- 12 кв.м. |
| Границы земельного участка: | Установлены в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации. |
| Права на земельный участок | Собственность муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа |
| Обременения: | Отсутствуют. |
| Ограничения использования: | Отсутствуют. |

Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:

| | |
|--------------------------------|---|
| газоснабжение | Согласно техническим условиям ГУП НАО «Ненецкая коммунальная компания» №45 от марта 2018 года |
| Электроснабжение: | Согласно техническим условиям ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» №34 от 19.03.2018 года. |
| Стоимость платы за подключение | Оплата за подключение к инженерным сетям: согласно техническим условиям. |

Параметры строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки п. Красное муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 17.02.2017 № 210 земельный участок находится в жилой зоне, зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) и предназначен под малоэтажную многоквартирную жилую застройку

| | |
|----------------------------------|--|
| Начальная цена предмета аукциона | Ежегодная арендная плата в размере 32 000 (тридцать две тысячи) рублей 00 копеек (согласно отчёту № 70/18 об оценке рыночной стоимости величины арендной платы за земельный участок для обоснования начальной цены предмета – аукцион на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в собственности МО «Приморско-Куйский» сельсовет Ненецкого АО Адрес: Ненецкий АО, п. Красное |
| "Шаг" аукциона | 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (3% от начальной цены предмета аукциона) |
| Размер задатка | 32 000 (тридцать две тысячи) рублей |

Основание проведения аукциона:
Распоряжение администрации МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО от 31.05.2018 г. № 114 осн "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа".

Организатор аукциона:
Администрация МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО

Срок подачи заявок на участие в аукционе:
С 01.06.2018 года по 02.07.2018 года.

Состав комиссии по проведению открытого аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа ":

Таратин Виктор Александрович – глава муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого АО, председатель комиссии;

Члены
комиссии:

Петрова Лариса Александровна –
главный специалист по финансам
администрации муниципального
образования

Петухова Оксана Александровна – главный специалист по общим вопросам администрации МО;

Хатанзейская Ольга Сергеевна – ведущий специалист по работе с населением администрации МО;

На заседании присутствовали 3 (три) члена аукционной комиссии:

1. Таратин В.А.
2. Петухова О.А.
3. Петрова Л.А.

В аукционную комиссию поступили следующие заявки:

1. Заявка № 1

Дата приема заявки – 27 июня 2018 года.

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие - 83» (ООО «СМП-83»)

Адрес: РФ; 166715; Ненецкий АО; п. Красное, ул. Полярная, 21-1.

К заявке приложены:

1. копия свидетельства ИНН.
2. Копия свидетельства ОГРН.
3. платежное поручение №62 от 21.06.2018 года с отметкой о перечислении задатка;
4. Карточка основных сведений предприятия;
5. Выписка из реестра ЕГРЮЛ.

Рассмотрев поступившие заявки, аукционная комиссия приняла решение:

В связи с подачей единственной заявки признать аукцион несостоявшимся. Администрации МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Голосовали:
ЗА – 3 члена аукционной комиссии;
ПРОТИВ – нет.

Подано заявок на аукцион: 1 (одна).
Заявителей, допущенных к участию в аукционе: 1 (одна).
Заявителей признанных единственным участником аукциона: 1 (один).
Заявителей, не допущенных к участию в аукционе: 0 (Ноль).

Подписи:

Председатель аукционной комиссии:

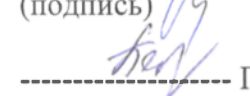

(подпись)

Таратин Виктор Александрович

Член аукционной комиссии:


(подпись)


Петухова Оксана Александровна



(подпись)

Петрова Лариса Александровна

Организатор аукциона:

Глава АМО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО

В.А. Таратин